



XP **TERMO** FIC FIRF

Fev/2022



Disclaimer

ESTE MATERIAL É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO E NÃO DEVE SER CONSIDERADO UMA OFERTA PARA COMPRA DE COTAS DO FUNDO. O PRESENTE MATERIAL FOI PREPARADO DE ACORDO COM INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS AO ATENDIMENTO DAS NORMAS E MELHORES PRÁTICAS EMANADAS PELA CVM E ANBIMA. AS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESSE MATERIAL ESTÃO EM CONSONÂNCIA COM O REGULAMENTO, PORÉM NÃO O SUBSTITUEM. LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO ANTES DE INVESTIR, COM ESPECIAL ATENÇÃO PARA AS CLÁUSULAS RELATIVAS AO OBJETIVO E À POLÍTICA DE INVESTIMENTO DO FUNDO, BEM COMO DAS DISPOSIÇÕES ACERCA DOS FATORES DE RISCO A QUE O FUNDO ESTÁ EXPOSTO. ANTES DE TOMAR UMA DECISÃO DE INVESTIMENTO DE RECURSOS NO FUNDO, OS INVESTIDORES DEVEM, CONSIDERANDO SUA PRÓPRIA SITUAÇÃO FINANCEIRA, SEUS OBJETIVOS DE INVESTIMENTO E O SEU PERFIL DE RISCO, AVALIAR, CUIDADOSAMENTE, TODAS AS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS NO PROSPECTO E NO REGULAMENTO DO FUNDO. AS EXPRESSÕES QUE ESTÃO COM PRIMEIRA LETRA MAIÚSCULA SE ENCONTRAM DEFINIDAS NO REGULAMENTO E/OU PROSPECTO DO FUNDO.

O MERCADO SECUNDÁRIO EXISTENTE NO BRASIL PARA NEGOCIAÇÃO DE COTAS DE FUNDOS DE INVESTIMENTO APRESENTA BAIXA LIQUIDEZ E NÃO HÁ NENHUMA GARANTIA DE QUE EXISTIRÁ NO FUTURO UM MERCADO PARA NEGOCIAÇÃO DAS COTAS QUE PERMITA AOS COTISTAS SUA ALIENAÇÃO, CASO ESTES DECIDAM PELO DESINVESTIMENTO. DESSA FORMA, OS COTISTAS PODEM TER DIFICULDADE EM REALIZAR A VENDA DAS SUAS COTAS NO MERCADO SECUNDÁRIO, OU OBTER PREÇOS REDUZIDOS NA VENDA DE SUAS COTAS. ADICIONALMENTE, OS FUNDOS DE INVESTIMENTO SÃO CONSTITUÍDOS SOB A FORMA DE CONDOMÍNIO FECHADO, NÃO ADMITINDO O RESGATE A QUALQUER TEMPO DE SUAS COTAS. O INVESTIMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO DE QUE TRATA ESTE MATERIAL APRESENTA RISCOS PARA O INVESTIDOR. AINDA QUE A INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA MANTENHA SISTEMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS, NÃO HÁ GARANTIA DE COMPLETA ELIMINAÇÃO DA POSSIBILIDADE DE PERDAS PARA O FUNDO E PARA O INVESTIDOR.

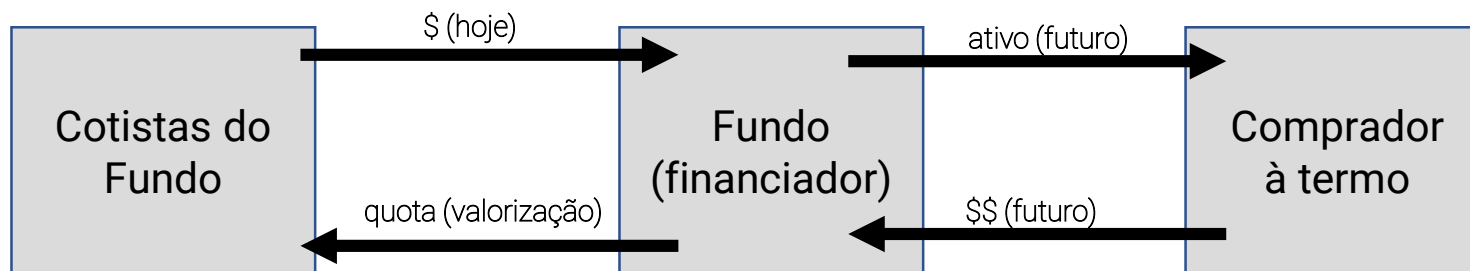
“Time is the friend of the wonderful business.”

-Warren Buffett

“O tempo é o amigo de bons negócios.”

Introdução: o que é uma **Operação à Termo?**

- A palavra **termo** tem origem no latim **TERMINUS** (significando **fim, limite**). Em investimentos, é utilizada em um tipo de transação chamada **OPERAÇÃO À TERMO** é um compromisso futuro, no qual uma parte (comprador) se compromete a **comprar um ativo até uma data futura** (“término”) de uma outra parte (financiador) à **um preço fixo pré-determinado** (valor do ativo no início do acordo, corrigido por juros até o término).
- Uma das principais razões que motivam um comprador a realizar uma operação à termo é a alavancagem – ou seja, a oportunidade de comprar uma ação sem depender de recursos próprios e potencializar os ganhos caso a expectativa de valorização deste ativo se realize no prazo esperado. **Operações à termo são instrumentos importantes no mercado para promover a liquidez e determinação de preços (“price discovery”) de ativos financeiros.**
- Caso o comprador decida antecipar a compra (antes do término acordado) irá pagar o mesmo preço – portanto **se a transação de compra do ativo for antecipada (o que é comum acontecer), o financiador de uma operação à termo terá um upside (recebe juros antecipadamente)**. Há maior probabilidade de antecipação se, entre outros fatores, o ativo comprado tenha alta volatilidade e maior prazo do termo.
- **No caso base (sem antecipação), espera-se um retorno similar ao CDI para o financiador.** No cenário adverso (risco de inadimplência), o financiador conta com a **B3 como intermediadora da operação à termo, garantindo o como colateral o recebimento dos ativos comprados.**



Oportunidade de Investimento: **XP TERMO FIC FIRF**



- Fundo de Operações à Termo gerenciado pela XP Asset Management, atualmente o financiador de **mais de 200 contratos a termo de ações brasileiras** possibilitando acesso diversificado a uma cesta de ativos **colateralizados pela B3 e com expectativa de upsides (antecipações) com retornos superior ao CDI.**
- O fundo **XP Termo Master** tem atualmente¹ **R\$ 12 milhões de PL e rendeu¹ 114,7% do CDI desde seu início em Jul/2021.** Este fundo utilizou 75% do PL para financiar operações a termo.
- O fundo **XP TERMO FIC FIRF**, CNPJ41.888.464/0001-63, tem as seguintes características:
 - ✓ acessível ao **público em geral**
 - ✓ investimentos **à partir de R\$ 100**
 - ✓ **Aplicação D+0**
 - ✓ **Resgate D+5** (dias corridos)
 - ✓ **Liquidação D+1** (dia útil)
 - ✓ taxa de administração **0,5% a.a**
 - ✓ taxa de performance **10,0% sobre o retorno que exceder o CDI.**

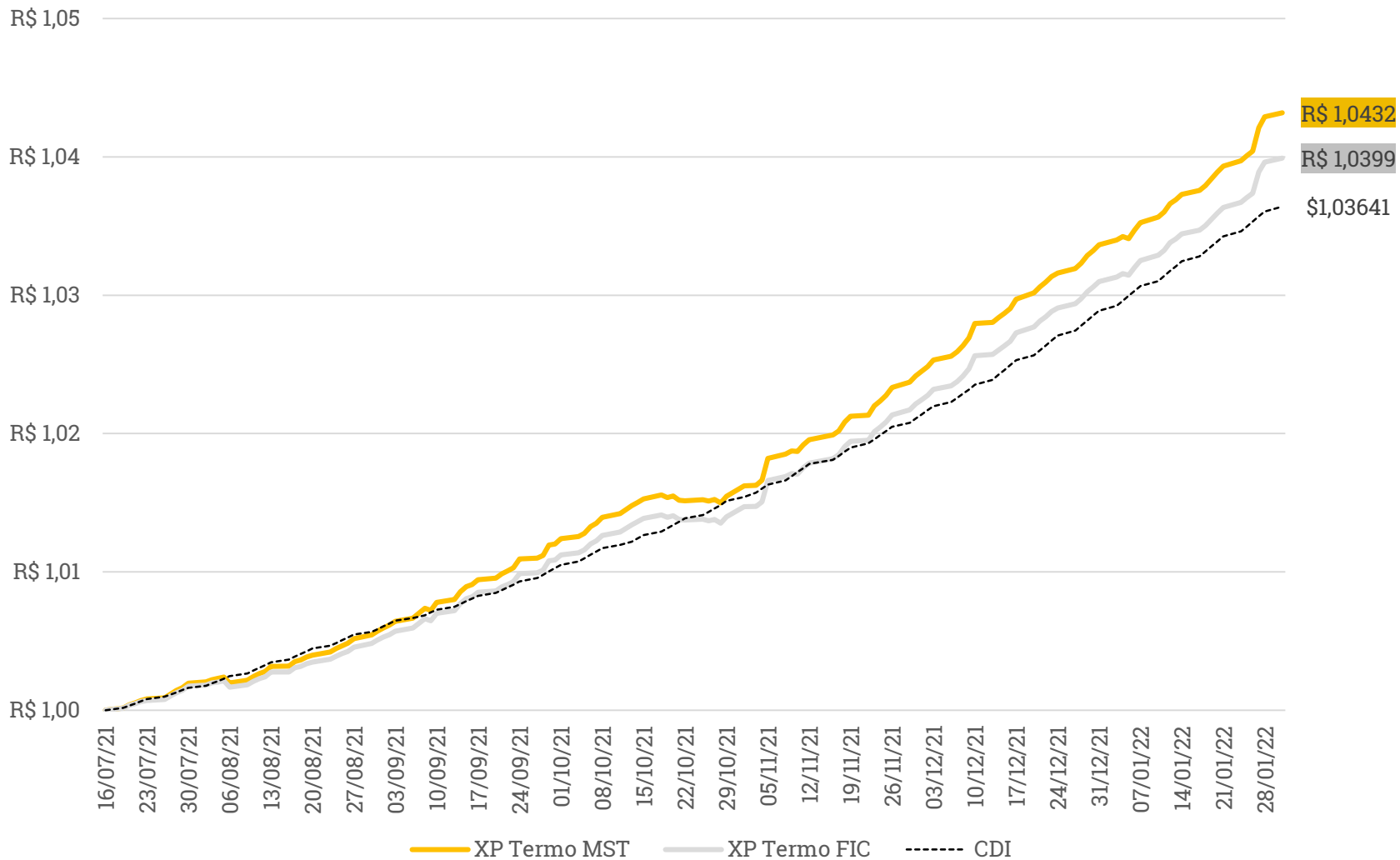


Clique aqui para investir no fundo
XP Termo FIC FIRF

(1) Fonte: XP Asset, data base 20/Jan/2022

XP Termo FIC FIRF: Retornos Históricos

\$1 Investido desde 16/Jul/2021



	XP Termo MST		XP Termo FIC		CDI
	Retorno %	% CDI	Retorno %	% CDI	
jul/21	0.19%	120.27%	0.17%	107.06%	0.16%
ago/21	0.38%	88.63%	0.33%	78.53%	0.42%
set/21	0.63%	142.94%	0.58%	131.72%	0.44%
out/21	0.34%	71.02%	0.31%	64.03%	0.48%
nov/21	0.86%	146.03%	0.80%	137.01%	0.59%
dez/21	0.93%	121.20%	0.87%	113.48%	0.76%
2.021	3.36%	116.49%	3.10%	107.30%	2.89%
jan/22	0.92%	126.28%	0.87%	118.33%	0.73%
fev/22					
mar/22					
abr/22					
mai/22					
jun/22					
jul/22					
ago/22					
set/22					
out/22					
nov/22					
dez/22					
2.022	0.92%	126.28%	0.87%	118.33%	0.73%
Acum *	4.32%	118.64%	3.99%	109.63%	3.64%

* Dados até: 30-jan-22



XP **TERMO** FIC FIRF

Fev/2022

